**СЕЛИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

13.03.2017 г. № 2/3

д. Селино

**Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки**

**Селинского сельского поселения Кильмезского муниципального района**

**Кировской области, утвержденные решением Селинской сельской Думой от 24.11.2015 г № 8/3**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» в целях регулирования землепользования и застройки, статьи 22 Устава муниципального образования Селинское сельское поселение , Селинская сельская Дума РЕШИЛА :

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области» принятые решением Селинской сельской Думы от 24.11.2015 г № 8/3:
   1. Дополнить пунктом 9 основной вид разрешенного использования в ОД-1 в раздел 2 главы 9 части 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9 | Религиозное использование (3.7) | Церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома;  Монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища. | **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**  Минимальный размер земельного участка – 20 м.  Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м.  Примечание: Значение предельных размеров земельных участков, в том числе их площади применяются только при разделе и образовании новых земельных участков, и не учитываются при уточнении ранее учтенных границ земельных участков.  **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**  от красной линии улиц - 5 м,  от красной линии однополосных проездов - 3 м,  от границы земельного участка - 3 м.  Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.  **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**  Максимальное количество этажей – 3.  **Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.** |

1. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу поселения.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах и разместить на сайте администрации поселения.

Глава поселения: В.П.Чиргина