**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2017 № 6

д. Селино

**О назначении , организации и проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28, ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области, Положением о публичных слушаниях, утвержденных решением Селинской сельской думы от 08.11.2005 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области» , принятые решением Селинской сельской Думы от 24.11.2015 г № 8/3:

Дополнить пунктом 9 основной вид разрешенного использования вОД-1 в раздел 2 , главы 9 , части 3 :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9 | Религиозное использование (3.7) | Церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома;  Монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища. | **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**  Минимальный размер земельного участка – 20 м.  Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м.  Примечание: Значение предельных размеров земельных участков, в том числе их площади применяются только при разделе и образовании новых земельных участков, и не учитываются при уточнении ранее учтенных границ земельных участков.  **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**  от красной линии улиц - 5 м,  от красной линии однополосных проездов - 3 м,  от границы земельного участка - 3 м.  Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.  **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**  Максимальное количество этажей – 3.  **Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.** |

* 1. Опубликовать проект изменений в правила землепользования и застройки Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области на официальном сайте Селинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту изменений правил землепользования и застройки
2. Место проведения публичных слушаний администрация Селинского сельского поселения.
3. Дата проведения публичных слушаний 12.03.2017 г., время проведения – 13-00 часов.
4. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте Сеинского сельского поселения.

Глава администрации

Селинского сельского поселения: В.П. Чиргина.